

ZARZĄDZENIE NR 471/2022
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK

z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałek
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815; z 2022 r. 1846, 2185) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałekach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałek na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałek z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałekach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałekach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałek

Czesław Renkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 471/2022

Prezydenta Miasta Suwałk

z dnia 29 grudnia 2022 r.

WYKAZ
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m ²)	Powierzchnia przynależna (piwnica) (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu (zł)
1	Marii Skłodowskiej-Curie 4 / 12	1 (parter)	59,31	6,70	648/9000	SU1S/00025115/3	11690	276 904 zł
2	Tadeusza Kościuszki 91 A / 3	1 (parter)	41,15	10,10	51/3000	SU1S/00013213/3	10081	197 902 zł
3	Tadeusza Kościuszki 91A/22	3 (II piętro)	41,76	5,10	54/3000	SU1S/00013213/3	10081	206 703 zł
4	Tadeusza Kościuszki 34 / 21	2 (I piętro)	40,56	2,80	36/1000	SU1S/00006506/2	11102	178 110 zł
5	Osiedle II 6 / 21	2 (I piętro)	56,64	5,50	138/3000	SU1S/00024590/9	11234	272 398 zł
6	Osiedle II 15 / 7	2 (I piętro)	29,16	2,90	72/3000	SU1S/00023025/1	11228	148 433 zł
7	Wincentego Witosa 4 A / 65	5 (IV piętro)	56,83	3,00	824/206000	SU1S/00024827/0	21666	265 053 zł
8	Mikołaja Reja 72 / 20	3 (II piętro)	59,93	6,70	1080/27000	SU1S/00024558/3	21727	295 302 zł
9	Aleksandra Putry 5 / 34	1 (parter)	62,90	5,00	6790/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	304 413 zł